

**İLAN**  
**GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

1-Mülkiyeti Belediyemize ait Fatih Mahallesi No: 13, No: 13-1 , No: 3'de kaim 3 adet işyerinin; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif arttırma usulü ile 3 (üç) yıllığına kiraya verilecektir.

ADRES	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL(AYLIK)	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
Fatih Mahallesi Barbaros Caddesi No:13	İşyeri	1.800,00 TL	1.944,00 TL	Saat:14.00
Fatih Mahallesi Barbaros Caddesi No:13-1	İşyeri	1.800,00 TL	1.944,00 TL	Saat:14.15
Fatih Mahallesi Barbaros Caddesi No:3	İşyeri	1.800,00 TL	1.944,00 TL	Saat:14.30

2- İhale 22.06.2022 Çarşamba günü yukarıda belirtilen saatlerde Belediye Encümeni huzurunda; toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhale üzerinden ayrıca % 6 oranında kesin teminat alınır. Bir yıllık kira bedeli ihale bedeli olup birinci yılın bitimini müteakiben kalan iki yıl için TÜİK'İN belirlediği TÜFE Kira artış oranı esas alınarak arttırılır.

4- Muhammen Bedelin %3 ü kadar geçici teminat alınır.

5- İstekliler 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 5.maddesi gereğince istenilen belgeleri vermek zorundadır.

6- İhaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet ihale Kanunu ve bu kanununun 74.maddesine dayanılarak çıkartılan yönetmelikteki belirtilen niteliklere haiz olmak; yine anılan kanun ve yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak; geçici teminatı yatırmak şarttır.

- Nüfus cüzdan fotokopisi,

- Kanuni İkametgâh sahibi olmak

- Geçici teminatı yatırmak şarttır ,

- İhale dosya bedelini yatırmış olmak,

İstekliler adına vekâleten iştirak edilmesi halinde, teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter taktikli imza sirküleri ibrazı, zorunludur

- Ticaret ile ilgilenen tüzel kişilerde, yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri ve şirketin son yönetim durumunu gösterir ticaret sicil gazetesinin bir örneğinin sunulması

- Dernek ve Vakıfların ihaleye katılması halinde ihaleye katılmaya ilişkin alınmış olan yürütme kurulu kararı ile kararda dernek ya da vakıf adına katılacak olan kişinin yetkilendirildiğine ilişkin yazı ve dernek ya da vakfın kayıtlı olduğu masadan kaydının olduğuna ilişkin alınmış belgenin sunulması şartı aranır.

- Belediyeye her hangi bir kira, su, emlak vs. borcu bulunmaması zorunludur.

7- İhale şartnamesi mesai saatleri içinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden görülebilir.

8-İhale dosya bedeli 500,00 TL'dir.

İlan olunur.

**Ünal ÇETİN**  
**Belediye Başkanı**